



Presse-Mitteilung

GBH feiert Fertigstellung der ersten Etage des Flüchtlingswohnheims im Eichenweg in Bothfeld

Die Gesellschaft für Bauen und Wohnen Hannover mbH (GBH) feiert gemeinsam mit Herrn Oberbürgermeister Stefan Schostok und vielen Gästen die Fertigstellung der ersten Etage des Flüchtlingswohnheims Eichenweg 81 in Bothfeld am

Donnerstag, den 31.07.2014 um 11.00 Uhr.

Die GBH möchte durch diesen frühen Termin der Stadtteilinitiative „Willkommenskultur Bothfeld“ die Gelegenheit geben, das Projekt zur Integration der Flüchtlinge in den Stadtteil vorzustellen. Frau Cronau wird von den ersten Ergebnissen des Projekts berichten.

Das Energiekonzept sieht die Errichtung des Neubaus nach den Vorgaben der Energieeinsparverordnung (EnEV) vor. Durch den Einbau einer solarthermischen Anlage auf dem Dach werden auch die Vorgaben des Erneuerbare-Energien-Wärmegesetzes (EEWärmeG) erfüllt.

Der energetische Gebäudestandard durch Einsatz modernster Wärmedämmsysteme und regenerativer Energien dient nicht nur dem Umweltschutz, sondern verringert auch die Betriebs- und Unterhaltskosten.

Die Unterkunft wird im Erdgeschoss in barrierefreier Bauweise errichtet.

In dem Flüchtlingswohnheim, das auf der Grundlage eines zehnjährigen Mietvertrages in städtischer Trägerschaft weitergeführt wird, werden 50 Flüchtlinge in 11 Wohneinheiten eine neue Heimat finden. Als weitere Räume sind ein Gemeinschaftsraum, Personräume für Hausmeister und Betreuungspersonal sowie ein Waschmaschinenraum eingerichtet. Nach Beendigung des Nutzungszeitraums geht das Objekt in das Eigentum der Stadt Hannover über. In den Wohnheimen ist eine ganztägige Betreuung durch Sozialarbeiter vorgesehen.

Die Baukosten des Neubaus, der nach sechs Monaten Bauzeit seiner Bestimmung übergeben wird, liegen bei ca. 2,1 Mio. EUR.

Der Baubeginn des Flüchtlingswohnheims im Stadtteil Bothfeld, das im Dezember 2014 fertiggestellt wird, ist erfolgt. Weiterhin befinden sich sieben Flüchtlingsunterkünfte in den Stadtteilen Badenstedt, Wettbergen, Bemeroode, Nordstadt, Südstadt, List und Ahlem in Planung, die voraussichtlich 2015 realisiert werden.

In den Neubauten in Badenstedt, Bemeroode, List, Nord- und Südstadt werden die Wohnungen nach

Ablauf der zehnjährigen Nutzungsdauer durch die
GBH auf dem Wohnungsmarkt vermietet werden.

Hannover, 28. Juli 2014
Gesellschaft für Bauen und Wohnen
Hannover mbH (GBH)
In den Sieben Stücken 7A
30655 Hannover

Presserechtlich verantwortlich:
Frank Ermlich
Tel.: 0511/64 67– 239
E-Mail:[frank.ermlich@gbh-
hannover.de](mailto:frank.ermlich@gbh-hannover.de)