



## Presse-Mitteilung

### **GBH weiht das Flüchtlingswohnheim Janusz-Korczak-Allee 16 ein**

Unter dem Motto „Bei uns wird Neues eingeweiht!“ feiert die Gesellschaft für Bauen und Wohnen Hannover mbH (GBH) gemeinsam mit Herrn Oberbürgermeister Schostok und vielen Gästen die Eröffnung des Flüchtlingswohnheims Janusz-Korczak-Allee 16 am

**Dienstag, den 21.10.2014 um 12.00 Uhr.**

Das Energiekonzept als zentraler Baustein sieht die Errichtung des Neubaus nach den Vorgaben der Energieeinspar-Verordnung (EnEV) vor. Durch die Verwendung von Solarthermie werden auch die Vorgaben des Energie-Einspargesetzes (EEG) erfüllt.

Der energetische Gebäudestandard durch Einsatz modernster Wärmedämmsysteme und regenerativer Energien dient nicht nur dem Umweltschutz, sondern verringert auch die Betriebs- und Unterhaltskosten.

Das Flüchtlingswohnheim sieht im Erdgeschoss zwei barrierefreie Wohneinheiten vor.

In dem Flüchtlingswohnheim, das auf der Grundlage eines zehnjährigen Mietvertrages in städtischer Trägerschaft weitergeführt wird, finden 50 Flüchtlinge eine neue Heimat. Als weitere Räume sind zwei Gemeinschaftsräume, Personalräume für Hausmeister und Betreuungspersonal sowie ein Wäsche- und Waschmaschinenraum eingerichtet. Nach Beendigung des Nutzungszeitraums geht das Objekt in das Eigentum der Stadt Hannover über. In den Wohnheimen ist eine ganztägige Betreuung durch Sozialarbeiter vorgesehen.

Die Baukosten des Neubaus, der nach sechs Monaten Bauzeit seiner Bestimmung übergeben wird, liegen bei ca. 2,4 Mio. EUR.

Die Übergabe des dritten Flüchtlingswohnheims im Stadtteil Bothfeld ist für Dezember dieses Jahres geplant. Weiterhin befinden sich sieben Flüchtlingsunterkünfte in den Stadtteilen Badenstedt, Wettbergen, Nordstadt, Südstadt, Bemerode, List und Ahlem in Planung.

Fünf der Neubauten mit 14-20 Wohnungen, werden nach Ablauf der zehnjährigen Nutzungsdauer als Flüchtlingsunterkunft, durch die GBH auf dem Wohnungsmarkt vermietet.

Hannover, 16. Oktober 2014  
Gesellschaft für Bauen und Wohnen  
Hannover mbH (GBH)  
In den Sieben Stücken 7A  
30655 Hannover

Presserechtlich verantwortlich:

Frank Ermlich  
Tel.: 0511/64 67- 239  
E-Mail:[frank.ermlich@gbh-hannover.de](mailto:frank.ermlich@gbh-hannover.de)