

## Der schnelle Check Versicherungsschutz

Mit diesen wenigen Punkten halten Sie Ihren Versicherungsschutz aktuell:

### HAFTPFLICHTVERSICHERUNG

- Eine geringe Mindestschadenshöhe ist wichtig – diese legt fest, ab welcher Schadenshöhe der Versicherer bezahlt.
- Verträge auf Allmähligkeitsschäden prüfen – so nennt man Schäden aus andauernder Einwirkung von z. B. Temperatur, Feuchtigkeit, oder Niederschlag.
- Kinder in den Versicherungsschutz mit einschließen!

### HAUSRATVERSICHERUNG

- Prüfen Sie die Deckungssumme. Bis zu welcher Schadenshöhe sind Sie abgesichert?
- Verträge auf Überspannungs- und Blitzschutz prüfen.
- Fahrräder mit einschließen in den Versicherungsschutz.



## Kontakt

### hanova

Gesellschaft für Bauen und  
Wohnen mbH (GBH)  
Otto-Brenner-Straße 4  
30159 Hannover  
Fon 0511.64 67-0  
E-Mail info@hanova.de

## Ihre Kundencenter

### Kundencenter Klagesmarkt 1

Otto-Brenner-Straße 4  
30159 Hannover  
Fon 0511.64 67-0  
E-Mail kundencenter1@hanova.de

### Kundencenter Klagesmarkt 2

Otto-Brenner-Straße 4  
30159 Hannover  
Fon 0511.64 67-0  
E-Mail kundencenter2@hanova.de

### Kundencenter Vahrenheide

Plauener Straße 12 A  
30179 Hannover  
Fon 0511.64 67-4361  
E-Mail kundencenter3@hanova.de

hanova.de

Stand: 07.2017



## Hannoverherz und Immobilienverstand

GENIESSEN SIE IN IHRER WOHNUNG

## Sorgenfreiheit Versicherungsschutz

Wie Sie sich am besten absichern  
sollten.

hanova.de

hanova ist die gemeinsame Dachmarke von GBH und union-boden. Wir gestalten die städtebauliche Entwicklung Hannovers nachhaltig mit, um die Landeshauptstadt lebens- und liebenswerter zu machen. Als größter Immobiliendienstleister in der Region realisieren und bewirtschaften wir Wohn- und Gewerberäume, bauen Schulen und Kindergärten, schaffen Parkraum und entwickeln die Stadt jeden Tag aktiv weiter.

## (Ver-)Sichern Sie Ihr Zuhause!

Bloß eine auslaufende Waschmaschine oder ein Wohnungsbrand – schon ist alles, was Ihnen lieb und teuer ist zerstört.

Ein Einbruch – und Ihre privaten “Schätze” sind “futsch”. Vom finanziellen Schaden ganz abgesehen.

Fast Ihr gesamter Besitz lässt sich aber preiswert versichern, damit wenigstens Ihre Existenz nicht bedroht ist.

### Natürlich

sind Feuer-, Wasser-, Sturm- und Glasbruchschäden am Wohngebäude durch Ihren Vermieter, die hanova versichert.

### Allerdings

hinter Ihrer Wohnungstür sind Sie verantwortlich. Zudem können Sie für Schäden haftbar gemacht werden, die die angrenzenden Wohnungen betreffen oder die Bereiche, die allen zugänglich sind – wenn Sie für den Schaden verantwortlich sind.

### Deshalb

sollten Sie sich mit einer Hausrat- und Haftpflichtversicherung absichern! Bereits ein kleiner Beitrag kann großen Schaden vermeiden.

## Wir empfehlen:

Sprechen Sie mit der Verbraucherzentrale! Um so mehr Sie erfahren, desto leichter fällt Ihnen die richtige Entscheidung. Sie können sich aber auch an eine bereits bekannte Versicherung Ihres Vertrauens wenden, bei der Sie z. B. Ihr Auto versichert haben.

## Die Hausratversicherung

Mit einer Hausratversicherung sichern Sie Ihren beweglichen Hausrat, z. B. Möbel, Kleidung, Fotoalben usw. gegen die schlimmsten Gefahren ab: Feuer, Wasserschaden (siehe Beispielbild), Sturm, Einbruch, Diebstahl und bei den meisten Versicherern auch Vandalismus – dies sollten Sie unbedingt prüfen! Überspannungsschäden (größere Stromschwankungen) und Blitzschlag lassen sich zusätzlich versichern.

Schauen Sie sich vor Abschluss einer Hausratversicherung mindestens zwei Angebote verschiedener Versicherer an, vergleichen Sie die angebotenen Leistungen – nicht nur den Preis! Auch individuelle Versicherungspakete können erstellt werden, die den genauen Wert des Hausrates und mögliche Gefahren reell einschätzen.

## Die Haftpflichtversicherung

Noch wichtiger für Sie ist die Haftpflichtversicherung, denn wenn Ihnen bei anderen ein Missgeschick zustößt, tritt diese Versicherung für Sie ein.

Sie hilft Ihnen außerdem, unberechtigte Ersatzansprüche abzuwehren, die gegen Sie oder Ihre Kinder erhoben werden.

Das Bürgerliche Gesetz verpflichtet Sie, jeden verursachten Schaden voll zu ersetzen, den Sie anderen Personen oder deren Besitz zufügen.

Das im unteren Bild gezeigte Beispiel macht deutlich, wie schnell und unbeabsichtigt Schäden nicht nur am eigenen Hausrat, sondern auch darüber hinaus entstehen können.

## Schadensarten

Juristisch gesehen gibt es folgende Unterscheidungen von Schadensarten, für die Sie verantwortlich gemacht werden können und für die der Schutz durch eine Haftpflichtversicherung im Schadensfall eingreift:

### Personenschäden

sind die Schäden, die Sie durch eine Verletzung, eine Gesundheitsgefährdung oder sogar den Tod einer anderen Person zufügen.

### Sachschäden

sind die Beschädigung oder Zerstörung von Gegenständen anderer Personen.

### Mietschäden

entstehen z. B., wenn Sie einen Wasserschaden in einer Mietwohnung verursachen, der beseitigt werden muss.



Den Schaden an Ihren eigenen Einrichtungsgegenständen – z. B. durch eine defekte Waschmaschine – ersetzt Ihnen die Hausratversicherung.

Richtet die defekte Waschmaschine auch Schäden am Gebäude oder in den Nachbarwohnungen an, so kommt hier die Haftpflichtversicherung für den Schaden auf.

## Weitere Informationen:

Möchten Sie sich umfangreicher und unabhängig von einem Versicherungsanbieter informieren, wie Ihr optimaler Versicherungsschutz aussehen könnte, empfehlen wir Ihnen auch folgende Links:

[www.verbraucherzentrale-niedersachsen.de](http://www.verbraucherzentrale-niedersachsen.de)

[www.check24.de](http://www.check24.de)

[www.versicherungen.de](http://www.versicherungen.de)

[www.versicherungsvergleich.org](http://www.versicherungsvergleich.org)

[www.transparo.de](http://www.transparo.de)

Sie können auch alternativ in den Gelben Seiten unter “Versicherungen” diverse Angebote von verschiedenen Versicherern erhalten.