

GESTALTEN BAUEN LEBEN

hanno

Kundenmagazin 02/2019

hanova berichtet

Miteinander leben Zusammenhalt spüren

Die hanova Demenz WG in der Schaufelder Straße

hanova entdeckt

Im Norden gelegen Inmitten von Vielfalt

Der Engelbosteler Damm

hanova realisiert

Voll geladen

Entspannt unterwegs

E-Mobilität für Hannover

Inhalt



Miteinander leben Zusammenhalt spüren

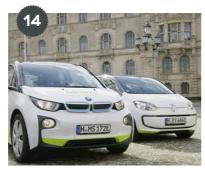
ÜBERSICHT





hanova entdeckt

Im Norden gelegen Inmitten von Vielfalt



hanova realisiert

Voll geladen Entspannt unterwegs

hanova informiert Pinnwand	10	
hanova entdeckt Im Norden gelegen Inmitten von Vielfalt	12	
hanova realisiert Voll geladen Entspannt unterwegs	14	

hanova trifft Auf einen Kaffee mit Jens Böringschulte	18
hanova feiert Meet & Greet	18
Wohnungsangebote Zur Miete und zum Kauf	19

Wir sind für Sie da.

hanova

Otto-Brenner-Straße 4 30159 Hannover Fon O511.6467-O E-Mail info@hanova.de

Verkauf

Otto-Brenner-Straße 4 30159 Hannover Fon O511.6467-4531 E-Mail verkauf@hanova.de

Besuchszeiten

Montag 9:00 - 13:00 Uhr 13:00 - 18:00 Uhr Dienstag 9:00 - 13:00 Uhr Donnerstag 16:00 - 18:00 Uhr Kundencenter Klagesmarkt 1

Otto-Brenner-Straße 4 30159 Hannover Fon O511.6467-0 E-Mail kundencenter1@hanova.de

Kundencenter Klagesmarkt 2

Otto-Brenner-Straße 4 30159 Hannover Fon O511.6467-O E-Mail kundencenter2@hanova.de

Kundencenter Vahrenheide

Plauener Straße 12A 30179 Hannover Fon O511.6467-4361 E-Mail kundencenter3@hanova.de

Impressum

Sina Hanke, Heiko Rosemann, Bianca Kräft,

Kontakt:

hanova, Ulrich Fischer Otto-Brenner-Straße 4, 3O159 Hannover Fon O511 64 67-4200 E-Mail ulrich.fischer@hanova.de

S.11 (Cube29, Meth Mehr), S.13 (Brovko Serhii), S.14–15 (Smile Fight), S.16 (FOS_ICON), S.19 (picoStudio, AlexRoz) iStock.com/S.18 (Jambronk, Nerthuz)

Creativteam Communications GmbH

gutenberg beuys Feindruckerei GmbH

hanova Kolumne

Liebe Leserinnen und Leser...



03

...mit unserem sozialen Management versuchen wir Sie zu unterstützen, einzubinden und für Ihre Nachbarschaft zu begeistern!

Das Wohnen möchten wir an die heute vielfältigen Bedürfnisse und Wünsche in unterschiedlichen Lebenssituationen und -phasen der Menschen anpassen.

Für Sie beobachten, entwickeln und strukturieren wir täglich unseren Wohnungsbestand.

Besonders engagieren wir uns im Bereich der Wohnformen für Ältere und Menschen mit Behinderung. Eine bewährte Wohnform ist unser hanova WOHNEN PLUS. Diese bieten wir an mehreren Standorten mit unseren zuverlässigen Kooperationspartnern und lebendigen Wohncafés an. Eine der neuestens Wohnformen ist hanova WOHNEN MIT.

Beide Wohnformen gehen über das "normale" Wohnen hinaus. Von kleinen Hilfen, Möglichkeiten der Unterstützung oder durch professionelle Betreuung bis zur betreuten Gemeinschaft in einer Demenz-WG bieten wir eine große Vielfalt.

All diese Angebote vereinen dabei den Wunsch nach aktivem Leben und

Carsten Tech, hanova,

Quartiersmanager Linden-Süd

her bringen wir unsere Bewohner, die Stadtteile und die bestehende Nachbarschaft zusammen. Wir kooperieren mit starken Partnern, bringen unsere Bewohner mit ein und schaffen Verknüpfungen und Brücken. Für Sie, für unsere Mieter - für eine gute Nachbarschaft im Stadtteil.

guter Nachbarschaft. Da-

In meinem Quartiersmanagement im Stadtteil Linden-Süd leben wir aktiv das Stadtteilmotto "Wir leben Vielfalt". Damit erreichen wir viele Bewohner des Stadtteils und können sie in Projekte wie Nachbarschaftsgärten, das Stadtteilcafé "allerlei", die Standortgemeinschaft "Deisterkiez e.V." oder Aktivitäten des Stadtteilforums Linden-Süd einbinden. Und die Gemeinschaft wächst!

Ein wichtiger Aspekt, um gemeinsam etwas zu erreichen, ist die Kommunikation. Wir wissen, dass wir oft viel zu kompliziert sprechen und haben uns in Linden-Süd daher mit dem Thema "Einfache Sprache" beschäftigt. Mithilfe der "Inklusiven Schreib-Werkstatt" entstand so die Kurzbeschreibung meiner Tätigkeit in "Einfacher Sprache".

Ich bin ein Quartiersmanager. / Mein Quartier ist Linden-Süd. / Meine Aufgaben sind: Ich helfe den Bewohnern und Einrichtungen im Stadtteil Linden-Süd. Dabei plane ich Treffen und Arbeits-Gruppen zu vielen Themen. Ich mache vieles gemeinsam.

Mit viel Leidenschaft und Herz möchte ich die Menschen in Linden-Süd zusammenbringen. Mit vielen Menschen machen wir den Stadtteil schöner.

Wir freuen uns immer über engagierte Nachbarn, die sich mit ähnlich großem Hannoverherz für eine tolerante, vielfältige und lebenswerte Umgebung einsetzen möchten und laden Sie alle herzlich ein, ein Teil davon zu werden und aktiv mitzumachen!

Auf bald, in Ihrer Nachbarschaft



Ihr Carsten Tech



hanova

KUNDENMAGAZIN Herausgeber

hanova WOHNEN GmbH Verantwortliche Redaktion:

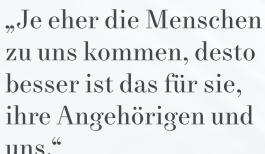
Ulrich Fischer, Klaus Robl, Claudia Müller, Lea Brauer

shutterstock.com/S.O5 (D.Line), S.10 (Kostsov, AlexRoz).

Sonstige Bilder/Grafiken Archiv hanova WOHNEN GmbH

und nach Vereinbarung







06

"Bei uns ist keiner allein. Hier ist einer für den anderen da."



Und so funktioniert die WG:

Die Bewohnerinnen & Bewohner gehen einen Mietvertrag für ihr Zimmer und anteilig für die Nutzung des Gemeinschaftsbereichs ein. Zusätzlich zur Miete fallen die Pflegekosten und ein Haushaltsgeld an, von dem Lebensmittel, Verbrauchsgüter und die wöchentliche Grundreinigung bezahlt werden.

Nach einer Beispielrechnung der Johanniter liegt der Eigenanteil für einen WG-Platz für einen Bewohner der Pflegegrad 3 bei etwa 1.584 EUR.



"Wer hier einzieht, hat das große Los gezogen." Marion St. (79) sitzt am großen Tisch in der Küche und nippt zufrieden an einem Glas Orangensaft. Hinter ihr wird gerade das Mittagessen zubereitet. Kartoffeln, Frikadellen und Blumenkohl. Günter W. kommt dazu und bietet seine Hilfe an. "Prima, du kannst die Kartoffeln übernehmen!", sagt Pflegefachkraft Marina Kalinowski und drückt dem Bewohner den Schäler in die Hand: Alltag in der Demenz-WG in der Nordstadt von

Ein selbstbestimmtes und dennoch sicheres Leben.

Anfang 2017 wurde das Gemeinschaftsprojekt der hanova und der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. eröffnet. Jede/r der bis zu zehn Bewohnerinnen und Bewohner bekommt ein eigenes Zimmer zwischen 14 und 24 Quadratmetern. Zwei Badezimmer, zwei Toiletten und eine große Wohnküche werden geteilt. In der betreuten Gemeinschaft an der Schaufelder Straße geht es vor allem darum, den Bewohnern ein selbstbestimmtes und dennoch sicheres Leben zu ermöglichen. Von der Diagnose einer demenziellen Erkrankung bis zur wirklichen Pflegebedürftigkeit vergehen mitunter bis zu zehn Jahre. Das ist wertvolle Lebenszeit. Die Wohngemeinschaft erfüllt in dieser Phase drei wichtige Bedürfnisse von demenziell Erkrankten und ihren Familien: Rund um die Uhr ist der Pflegedienst der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. vor Ort. Es gibt einen geregelten Ablauf, der den Alltag der Bewohnerinnen und Bewohner strukturiert. Gleichzeitig ermöglicht die WG Freiräume, die Betroffene sehr schätzen. Die Frauen und Männer können zum Beispiel schlafen, wann und solange sie möchten. Die Angehörigen können jederzeit zu Besuch vorbeikommen. Wer richtig Appetit auf etwas hat, bekommt sein Lieblingsessen gekocht.

Die derzeit sechs Bewohner - vier Frauen und zwei Männer befinden sich in einem frühen Stadium ihrer Erkrankung. "Je eher die Menschen zu uns kommen, desto besser ist das für sie, ihre Angehörigen und uns", sagt Pflegedienstleitung Anette Könemann von der Johanniter-Unfall-Hilfe e.V., denn zu diesem Zeitpunkt fällt das Kennenlernen noch leicht. "Es ist viel besser, gemeinsam die Vorlieben und Macken der Bewohner herauszufinden. Einer mag Pfefferminztee, der andere lieber Kaffee. Einer schläft morgens lang, ein anderer guckt gerne nachts Fernsehen." Dieses Wissen macht den Alltag später einfacher.

Weil die Bewohnerinnen und Bewohner zurzeit noch sehr aktiv sind, achten die Pflegefachkräfte auf Beschäftigung und Abwechslung auch außerhalb der WG. Die WG-Mitglieder werden in den Tagesablauf eingebunden. Gerne gehen alle



zusammen zum Einkaufen zum Wochenmarkt oder abends auf ein Glas Eierlikör ins Café. Marion St. sagt: "Wir spielen viel, singen gerne Schlager, gehen draußen spazieren oder machen Ausflüge." Sie freut sich immer sehr, wenn die vier Enkelkinder ihrer WG-Genossin Karin K. zu Besuch kommen. Generell nehmen hier alle am Familienleben der anderen teil. Und wenn es etwas zu feiern gibt, geschieht das oft gemeinsam in der großen Küche.

Wunsch nach mehr Mitbewohnerinnen und Mitbewohnern.

Wer in die Wohngemeinschaft einzieht, ob ein Haustier oder ein Musikinstrument mitgebracht werden darf, wie Weihnachten gefeiert wird: Das alles entscheiden die Bewohner in ihrem WG-Rat. Zurzeit wünschen sie sich mehr Mitbewohner, denn vier Zimmer sind aktuell frei. Die "Neuen" dürfen ihre Eigenarten haben, sollten aber Lust auf Gesellschaft mitbringen. Marion St.: "Bei uns ist keiner allein. Hier ist einer für den anderen da." ■



WEITERE 1 INFORMATIONEN



Für weitere Informationen zur Demenz-WG können Sie gerne Frau Anette Könemann kontaktieren:

0511.6151564

E-Mail sozialstation.hannover@johanniter.de

08

hanova modernisiert

Außen ein Blickfang Innen durchdacht

Paul-Wolf-Höfe

Gemeinsam mit unseren Mieterinnen und Mietern sowie Gästen aus Politik und Wirtschaft haben wir am 21. Mai die gelungene denkmalgerechte Sanierung beim Modernisierungsfest in den Paul-Wolf-Höfen gefeiert. Dabei wurden Fassade, Fenster, Treppenhäuser sowie das schmiedeeiserne Hoftor zwischen Halkettstraße, Grabbestraße und Jahnplatz saniert und die 96 Wohnungen umfassend modernisiert. In den meisten Wohnungen im Obergeschoss wurde ein Hängebalkon angebaut. Auch der große Innenhof mit seinem Brunnen wurde nach den Plänen von 1920 wiederhergestellt, parzellierte Mietergärten für den privaten Gemüseanbau angelegt und damit ein Ort der Begegnung geschaffen. Rund 7,84 Millionen Euro wurden in das großflächige Sanierungsprojekt investiert, um die Wohnqualität hier deutlich zu steigern. Die Paul-Wolf-Höfe erstrahlen seither im neuen Glanz und werten das gesamte Quartier auf.













Dann versuchen Sie Ihr Glück!

Wir laden 2019 Mieterinnen und Mieter auf einen Besuch am 30. August 2019 ein. Melden Sie sich ganz bequem online unter: zoo.hanova.de an.

Sie haben nicht die Möglichkeit, unser Onlineformular zu nutzen? Verwenden Sie untenstehenden Coupon, den Sie ausgefüllt in der hanova Konzernzentrale in der Otto-Brenner-Straße 4 abgeben können. Anmeldeschluss ist der 1. August 2019.

Und nach all den beeindruckenden Tieren, Bootsfahrten, Tiershows und Fütterungen bekommen Sie sicher Hunger, oder? Bei Meiers Hof erhalten Sie Getränke, leckere Speisen vom Grill sowie Kaffee und Kuchen zum kleinen Preis. Die Einnahmen spendet hanova an ein soziales Projekt.

Warten Sie nicht zu lang! Schnell sein lohnt sich. Wir freuen uns auf Sie und einen tollen Tag im Zoo Hannover! ■

Anmeld	e-Coupon
--------	----------

Ja*, ich möchte am Zoofest teilnehmen:

Mieternummer

Anzahl der teilnehmenden Personen:

(teilnehmen können nur Personen aus dem Haushalt des Mieters)

Erwachsene

Kinder

* Mit Ihrer Zusage erklären Sie sich einverstanden, dass Fotos und Videos von dieser Veranstaltung für die hanova-Unternehmenskommunikation zu Marketingzwecken verwendet werden dürfen. Dies umfasst die Verwendung für Beiträge im Internet, in unserer Mieterzeitschrift sowie unseren Social-Media-Kanälen. Sie können Ihre Einwilligung jederzeit ohne die Angabe von Gründen mit Wirkung für die Zukunft wiederrufen.

Straße/Hausnummer	
PLZ/Ort	
Telefon	

Datum/Unterschrift*

E-Mail

Name, Vorname

hanova informiert

Pinnwand





Hannover Congress Centrum (HCC)



hanova verreist

Für unsere Fahrt nach Oranienburg und

2019





hanova putzmunter



Ende März & schönstes Frühlingswetter. Wir standen am 30. März mit unserem hanova-Pavillon und vielen anderen Partnern auf dem Roderbruchmarkt und feierten das Ergebnis der fleißigen Müllsammler. Unter dem Motto "Hannover ist putzmunter" sammelten viele Hannoveraner vor Ort und in der ganzen Stadt wilden Müll.



Bei hanova WOHNEN PLUS sind alle Formen

der ehrenamtlichen Arbeit willkommen! Möglich wären die Organisation eines Mittagstischs oder eines Ausflugs, die Gestaltung eines Themenabends oder eine ganz andere Idee, die Sie schon immer einmal realisieren wollten. Gerne unterstützen wir Sie bei der Umsetzung Ihrer Pläne. Sie haben die Idee, wir geben Ihnen

Ihr Interesse ist geweckt? Melden Sie sich unter Tel. O511.6467-4413

GEMEINSAM AKTIV IM WOHNCAFÉ IN IHRER NACHBARSCHAFT

Können Sie sich vorstellen, sich in einem Wohncafé im hanova WOHNEN PLUS zu engagieren? Es ist Ihnen wichtig, Wertschätzung für Ihr Engagement zu erhalten, eine gute Begleitung zu erfahren und sich mit anderen Ehrenamtlichen auszutauschen? Dann sind Sie bei uns genau

den Raum!

oder O511.6467-4414 und starten Sie im Wohncafé durch!

hanova entdeckt

Im Norden gelegen Inmitten von Vielfalt

Der Engelbosteler Damm (kurz E-Damm) ist die älteste und wichtigste Straßenverbindung in der Nordstadt. Er verläuft von der Christuskirche an der Kreuzung zum Klagesmarkt und endet nach 1,5 km an der Stadtteilgrenze nach Hainholz und wird dort zur Schulenburger Landstraße.



Blick in Richtung Christuskirche

Der Stadtteil entwickelt sich kontinuierlich weiter, die Bewohnerinnen und Bewohner in der Nordstadt sind vielfältig. Manche kommen kurz zum Studieren, andere verbringen ihr ganzes Leben hier. Einige kommen zur Arbeit oder zum Feiern hierher. Diese Vielfalt spiegelt sich auch in den Cafés und Läden am E-Damm und um die Kirchen wider. Wie überall haben sich die Läden den Bedürfnissen der Anwohner angepasst. Gab es früher kleine Werkstätten, Kohlehandlungen und Einzelhändler, bestimmen jetzt Cafés, Restaurants und Imbisse das Bild. Friseure, Fahrradläden und Spezialitätenläden haben sich ebenfalls auf unterschiedlichste Kundenkreise eingestellt.

Die Vielfalt wird hier nicht als Konkurrenz gesehen, sondern mitgedacht. Viele Läden und Einrichtungen sind schwellenfrei gestaltet oder haben eine mobile Rampe, jegliche Ernährungsform findet hier Angebote, die "Schwule Sau" engagiert sich seit 1991 für queere Menschen, ebenso lange Spokusa e. V. für (sozio)kulturelles Miteinander, das UJZ Kornstraße nimmt sich seit 1972 unterschiedlicher Themen an und bietet zweimal wöchentlich in der Volxküche Essen für Jede/n. Im Carl-Morotini-Haus (früher Appel-Feinkost-Fabrik) nutzen mehrere, auch nicht kirchliche, gemeinnützige Institutionen der Behindertenhilfe und Sozialdienste das Gebäude.

30167

Aber auch in den kleinen Stichstraßen rechts und links des E-Dammes finden sich viele Einrichtungen, die selbst für Hannover selten sind. In ihnen wird mit viel Engagement und Ausdauer Wert auf Begegnung und Miteinander gelegt. Zahlreiche unterschiedliche Glaubensvereinigungen und Kulturvereine haben sich hier angesiedelt, in den Räumen der Werk-statt-Schule gibt es eine Stadt-Teil-Werkstatt mit Repaircafé. Das seit 1993 ehrenamtlich geführte Kino-im-Sprengel wurde bereits mehrfach ausgezeichnet. Im Stadtteilzentrum Bürgerschule und im "jungen" Verein "wasmitherz e.V." werden Kurse angeboten und es können Räumlichkeiten für eigene Ideen gemietet werden. Hier ist auch die Fahrrad Selbsthilfe Werkstatt angesiedelt ... die Liste könnte man lange weiterführen, aber forschen Sie selbst und entdecken den kunterbunten Stadtteil mit seinen Angeboten.

So lange Geschichte(n) — auch die Menschen verändern sich. Wegziehen möchte aber kaum jemand. Auch die Nähe zum Welfengarten wird sehr geschätzt. Wie kann ich wohnen, wenn ich mich verändern muss oder nicht mehr alleine für mich sorgen kann, ist auch in der Nordstadt ein Thema — und auch hier gibt es vielfältige Möglichkeiten: von ambulanten Unterstützungen in der eigenen Wohnung über hanova WOHNEN PLUS bis zu Pflege-Wohngemeinschaften werden selbstbestimmte Wohnformen in der Nordstadt angeboten.



- 1 hanova WOHNEN PLUS mit Wohncafé An der Strangriede 8
- 2 Mädchenhaus KOMM Engelbosteler Damm 87
- 3 SOLTENDIECK Engelbosteler Damm 82
- 4 Stadt-Teil-Werkstatt & Repaircafé, Kniestraße 10
- **5** Gaststätte Kaiser Schaufelder Straße 27
- 6 hanova Demenz WG Schaufelder Straße 29
- Kino-im-SprengelKlaus-Müller-Kilian-Weg 1
- 8 Bürgerschule, Stadtteilzentrum Klaus-Müller-Kilian-Weg 2 (Schaufelder Straße)

- 9 SPUNK, das Tollhaus für 6- bis 14-Jährige Klaus-Müller-Kilian-Weg 6
- 10 Onkel Ollis Kiosk An der Lutherkirche 10
- 11 Blumen Ottilie Wegener An der Lutherkirche 8
- **12** VALLINTAGE
 Vintage Mode
 Engelbosteler Damm 49
- **13** Fahrradcafé Asternstraße 2
- **14** Zweirad-Fleischmann Engelbosteler Damm 45
- **15** 24grad Café & Kaffeerösterei Engelbosteler Damm 52
- **16** UJZ Kornstraße Kornstraße 28–30

- **17** Croques & Crêpes Engelbosteler Damm 34
- 18 Schön SchönWohnaccessoiresEngelbosteler Damm 32
- 19 Spandau NORD Engelbosteler Damm 30
- 20 Locorito Nelkenstraße 1
- 21 lieb.es Engelbosteler Damm 15
- 22 Destille Im Moore 3
- 23 Internationalismus Buchladen Engelbosteler Damm 4
- 24 Mak polnisches Feinkostgeschäft Engelbosteler Damm 3

hanova realisiert

Schauen Sie sich unser Video auf unserem YouTube-Kanal an!

YouTube

Voll geladen Entspannt unterwegs

E-Mobilität für Hannover – gut versorgt in der Stadt und der Region

Sie kennen es, morgens auf dem Weg zur Arbeit — die Straßen sind voll mit lauten Autos. Und Sie mittendrin. Ob auf dem Fahrrad, zu Fuß oder auch in einem Auto.

Was wäre, wenn wir alle auf Elektrofahrzeuge umsteigen würden? Es wäre ruhig. Ruhig und entspannt. Eine schöne Vorstellung, oder? Und die Umwelt freut sich auch!

Ein Gedanke, dem wir uns immer mehr widmen. Uns liegt die E-Mobilität am Herzen – mit viel Hannoverherz und Immobilienverstand möchten wir so Hannover nachhaltig mitgestalten!

Seit 2012 besteht ein Großteil unseres Fuhrparks aus verschiedenen E-Autos und unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter können die Autos jederzeit für Dienstfahrten buchen.

Darüber hinaus möchten wir die E-Mobilität in Hannover unterstützen und weiterentwickeln. E-Autos können während des Parkvorgangs in unseren Park- und Tiefgaragen in der Innenstadt geladen werden. Gezahlt wird über das Parkticket am Parkautomat. Ganz einfach, oder?

Aktuell stehen 24 Ladepunkte in unseren öffentlichen Park- und Tiefgaragen zur Verfügung.



Auch für die Region möchten wir die E-Mobilität attraktiv gestalten. Wir sind Teil des Verbundprojektes "Hannover stromert".



"Hannover stromert" verbindet die Stadt Hannover, uns und elf weitere Partner: Region Hannover, der Zweckverband Abfall-wirtschaft Region Hannover — aha, die enercity Netz GmbH, die Hochschule Hannover, die Leibniz Universität, die Energiewerkstatt Gesellschaft für rationelle Energie mbh & Co. KG, die Stadtmobil GmbH, die Architekturbüros Carsten Grobe

und Thomas Rauck sowie die Continental AG.

Gemeinsam wollen wir die E-Mobilität vorantreiben und zu einer Verbesserung der Luftqualität beitragen.

Für einen großen Schritt in diese Richtung übernehmen wir den Bau 24 neuer Ladepunkte in unserem Bestand. Wir machen "die Ladesäule vor der Haustür" wahr und ermutigen Sie zum Wechsel zur E-Mobilität.

Der Fahrspaß ist natürlich auch garantiert! Für eine gute Infrastruktur, für die Umwelt, für uns.

-

Übersicht der Ladepunkte siehe Seite 16/17 →

16 17

Ladepunkte in Hannover

Kurz & knapp

Unsere gemeinsamen "Hannover stromert"– Ziele sind:

- odie Lademöglichkeiten auszuweiten.
- oden Weg zur Ladesäule zu verkürzen.
- unsere Luft in Hannover zu verbessern.
- odie Straßen leiser zu gestalten.
- durch die Steckdose vor der Haustür die Entscheidung für die E-Mobilität
 zu erleichtern



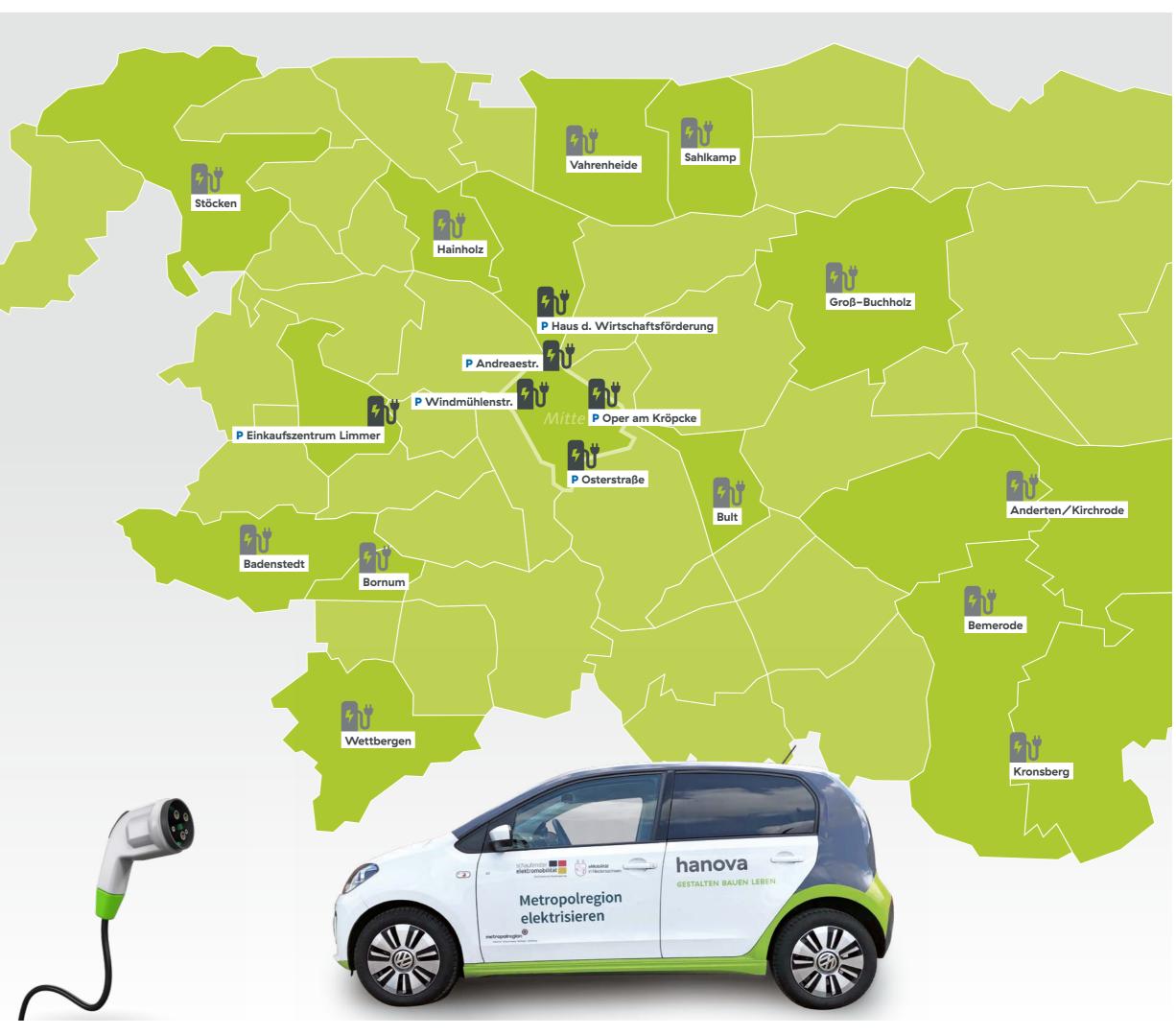
24 LADEPUNKTE IN PARK- UND TIEFGARAGEN

- Tiefgarage Oper am Kröpcke
- Parkhaus in der Osterstraße
- Parkplatz am Haus der Wirtschaftsförderung
- Parkhaus in der Windmühlenstraße
- Parkhaus in der Andreaestraße
- Parkplatz am Einkaufszentrum Limmer



WEITERE LADEPUNKTE IN PLANUNG

- Anderten/Kirchrode
- Kronsberg
- Groß-Buchholz
- Bemerode
- Badenstedt
- Wettbergen
- Bornum
- Bult
- Vahrenheide
- Stöcken
- Sahlkamp
- Hainhol:



hanova trifft

Auf einen Kaffee mit Jens Böringschulte

Wir haben uns mit Jens Böringschulte in der "novarena" getroffen – ein offener Arbeitsbereich, um spontan zusammenzukommen und kreative Ideen zu entwickeln.



Welches Heißgetränk hast du dir mit in die novarena gebracht? Einen handgebrühten Kaffee mit Milch und Zucker.

Handgebrüht ...!? Und das, obwohl es hier auch Kaffeeautomaten gibt? Selbstgemacht schmeckt einfach besser. Man schmeckt ja auch die Mühe und die Liebe, die in den Kaffee investiert

Viel Kraft und Mühe habt ihr im Bereich der Zentralen Bestandsentwicklung auch in die novarena gesteckt?

Das stimmt! Auch hier haben wir - obwohl wir ja immer mehr papierlos und digital arbeiten - wieder Tafeln mit Kreidestiften, Flipcharts, viel Papier und noch mehr bunten Stiften – ganz wie vor der Digitalisierung. Wir haben eine kleine, bunte Insel im Meer der virtuellen, digitalen Welten geschaffen – genauer gesagt, eine Arena für neue Ideen. Die Farbigkeit und die vielen Materialien sollen die Kreativität und Gruppendynamik wecken.

Das klingt so, als sei die Digitalisierung eher hinderlich in eurem Arbeitsalltag?

Nein, ganz im Gegenteil: Erst durch die Digitalisierung haben wir uns die Möglichkeit für diesen Freiraum geschaffen. Wenn ich daran denke, dass ich hier vor fast zwei Jahrzehnten noch mit Bleistift und Tusche mühsam Grundrisse gezeichnet habe oder mich im Archiv durch staubige Akten gekämpft habe, um an Informationen zu gelangen, dann ist es heute eine wahnsinnige Verbesserung. Ich kann beguem von meinem Homeoffice aus per Mausklick eine Akte öffnen!

Du hast also auch ein Homeoffice?

Ja, unsere mobilen Arbeitsmittel ermöglichen mir auch von daheim alles zu tun, was ich sonst im Büro tue. Es ist ein bisschen wie früher in der Schule: Hier im Büro entwickeln wir gemeinsam neue Ideen und zu Hause mache ich meine Hausaufgaben und arbeite die Ideen aus.

hanova feiert

Meet & Greet

Das Fest der Nachbarn 2019 zum Europäischen Nachbarschaftstag.

Am 24. Mai war es wieder so weit: Bereits zum dreizehnten Mal beteiligte sich Hannover mit dem Fest der Nachbarn am Europäischen Nachbarschaftstag, einer Initiative, die den sozialen Zusammenhalt in Städten fördert und ein Zeichen gegen Anonymität und Isolation setzen möchte. Dieser Tag bringt die Menschen in ihren Stadtteilen zusammen.

Das Konzept ist so einfach wie wirksam. Einmal jährlich Ende Mai treffen sich Menschen in ganz Europa in ihrer Nachbarschaft bei kleinen und großen Festen, knüpfen neue Kontakte, verbringen gesellige Stunden miteinander und setzen ein Zeichen für mehr Gemeinschaft in ihrer direkten Umgebung. Der Start des Festes begann 1999 in einem Stadtteil in Paris und die Idee fand viele Nachahmer. Der Aktionstag hat die europäischen Grenzen inzwischen weit überschritten. Inzwischen beteiligen sich mehr als 30 Millionen Menschen in 36 Ländern weltweit am Tag der

Auch in Hannover gab es in diesem Jahr in 24 Stadtteilen an insgesamt 46 Standorten zahlreiche Aktivitäten und Aktionen, die von Nachbarinnen und Nachbarn sowie Einrichtungen im Stadtteil organisiert wurden.

Weitere Informationen zum "Fest der Nachbarn" finden Sie auf folgender Internetseite:

www.european-neighbours-day.eu

hanova . Hotline O511.6467-O

Wohnungsangebote



ZUM KAUF

WOHNEN IM TERRASSENHAUS!

Wir bieten Ihnen provisionsfrei: 2-Zi.-Eigentumswohnungen mit Loggia im Stadtteil Vahrenheide, Plauener Straße 29-35.

Zum Beispiel*:

2 Zi., ca. 63,50 m², Wannenbad mit Fenster, Fernwärme mittels Gaszentralheizung, Aufzug, Energieverbrauchskennwert 92 kWh/(m²·a).

Kaufpreis: 95.900,00 Euro

Besichtigungstermine vereinbaren Sie bitte mit Frau Scholz-Lichte unter Fon O511.64 67-4531 oder per E-Mail sigrid.scholz-lichte@hanova.de

ZUR MIETE

IHR NEUES ZUHAUSE?

Nordstadt, Kniestr. 16, 2 Zimmer, ca. 71,32 m², EG, barrierefrei und sogar rollstuhlgerecht, bodentiefe Dusche, Terrasse, Keller, Energieträger: Gas, Bedarfsausw. 100 kWh/(m²·a), Bj. 1995, B-Schein erforderlich, frei ab sofort.

Warmmiete: 717,80 Euro



Kirchrode, Trautenauer Hof 18, 2 Zimmer, ca. 51,42 m², Neubau, hochwertige Bodenbeläge in Holzoptik, Balkon, ebenerdige Dusche, offener Wohn-Essbereich, moderne Medienversorgung über Satellit und Kabel, Energieträger: Kraft-Wärme-Kopplung,

Bedarfsausw. 46 kWh/(m² · a), Bj. 2018, Erstbezug ab 01.07.2019

Warmmiete: 857,68 EUR (Kaution: 1.324,58 EUR)

WOHNEN MIT WEITBLICK

Vahrenheide, Dunantstr. 2, 9. OG, 2 Zi., 44 m² mit Balkon, Aufzug, modernisiert, offene Küche, Erstbezug nach Modernisierung, Energieträger. Gas, Bedarfsausw. 199,2 kWh/(m²·a), Bj. 1975, B-Schein erforderlich, frei ab O1.07.19.

Warmmiete: 505,00 Euro

Rufnummern



 Notruf Feuerwehr 112

Rettungswagen und Notarzt

 Frauen – und Kinderschutzhaus 0511.66 86 46

 Autonomes Frauenhaus O511.66 44 77

 Jugendberatung Hinterhaus 0511.70 33 77

 Telefonseelsorge 0800.111 01 11

Services

der Landeshauptstadt Hannover

Fachbereich Planen und Stadtentwicklung (Bürgertelefon) O511.1 68-4 38 58

 Hotline f
ür Wohngeld 0511.1 68-20 01

 Sorgentelefon für ältere Menschen 0511.168-4 23 45

Sperrmüll (beim Abfallwirtschaftsbetrieb aha kostenlos) 0800.9 99 11 99

 Sperrmüll-Entsorgungstermine (online) www.aha-region.de



hanova

GESTALTEN BAUEN LEBEN

Studieren in Hannover Wohnen in nanos

Du studierst und suchst eine bezahlbare und zentrale Wohnung?

Die neuen nanos Mikroapartments in der Stadtmitte sind Ende 2019 bezugsfertig. Teilmöbliert, erschwinglich, perfekt gelegen — einfach entspannt wohnen.



Fon O511.6467-O