

## Presse-Mitteilung

### Buchholzer Grün – neues Wohnquartier erwächst Siegerentwürfe für das neue Quartier an der Podbielskistraße gekürt

Auf dem ehemaligen Gelände der Oststadtklinik in Hannover Groß Buchholz soll auf gut 70.000 qm ein neues Wohnquartier mit ca. 400 Wohnungen zu bezahlbaren Preisen inmitten großzügiger Grünflächen entstehen. Neben der Realisierung von Geschosswohnungsbau und Reihenhäusern sind in dem Gebäude an der Kreuzung zur Straße In den Sieben Stücken Gewerbeflächen sowie der Neubau einer Kindertagesstätte geplant. Hierbei entstehen neben Eigentumswohnungen freifinanzierte sowie geförderte Mietwohnungen.

Die hanova hatte das Grundstück bereits im Herbst 2017 von der Stadt Hannover erworben und mit der Freimachung des Geländes begonnen.

Das gesamte Wettbewerbsgebiet ist auf acht Cluster aufgeteilt. Da die hanova nicht alle Cluster selber bebauen wird, wurden die Investoren an der Auslobung zum Architekturwettbewerb beteiligt. Um eine städtebauliche Vielfalt zu gewährleisten, wurden für die Cluster je vier Architekten zum Einreichen ihrer Entwürfe aufgefordert.

Das Preisgericht für den Architektenwettbewerb „Buchholzer Grün“ fand am 31.05./01.06.2018 statt. Die Ergebnisse werden in der Zeit vom 03. August 2018 bis zum 30. August 2018 in der städtischen Bauverwaltung, Rudolf-Hillebrecht-Platz 1, zu besichtigen sein.

Das Preisgericht hat folgende Preisträger bekannt gegeben:

- Cluster 1 – HEIDE & VON BECKERATH, Berlin
- Cluster 2 (für Reihenhäuser) - KBNK Architekten GmbH, Hamburg
- Cluster 2 (für Geschosswohnungshäuser) – Cityförster, Hannover
- Cluster 3 (für Reihenhäuser) – Fink+Jocher, Gesellschaft von Architekten und Stadtplanern mbH, München
- Cluster 3 (für Geschosswohnungshäuser) – Architekturbüro pk nord Blencke und Knoll BDA Architekten-PartG, Hannover
- Cluster 4 (für Reihenhäuser) – LIN Architekten Urbanisten, Berlin
- Cluster 4 (für Geschosswohnungshäuser) – Busch & Takasaki Architekten PartGmbH, Hannover
- Cluster 5 (für Reihenhäuser) – Architekten BKSP Grabau Obermann Ronczka und Partner mbB, Hannover
- Cluster 5 (für Geschosswohnungshäuser) – WESTPHAL ARCHITEKTEN BDA, Bremen
- Cluster 6 – pape+pape architekten, Hannover/Kassel
- Cluster 8 – SEP Architekten BDA Bockelmann Klaus Part GmbH, Hannover
- Cluster 1/6 (Kita) – pape+pape architekten, Hannover/Kassel

Die Arbeiten für das Cluster 7 werden bis Oktober 2018 überarbeitet.

Nach weiteren durch die hanova durchgeführten Erschließungsmaßnahmen ist mit dem Beginn der Hochbaumaßnahmen im Frühjahr/Sommer 2019 zu rechnen.

---

Hannover, 03.08.2018

hanova  
hanova WOHNEN GmbH  
Otto-Brenner-Straße 4  
30159 Hannover

Presseverantwortlich:  
Frank Ermlich  
Fon 0511.64 67 - 2200  
E-Mail frank.ermlich@hanova.de