

Ohe-Höfe

- Vermietungsbeginn: Sommer 2021
- 2 Wohngebäude mit Gewerbeeinheiten & Aufzug
- 38 größtenteils barrierefrei und teilweise rollstuhlgerechte Wohnungen
- 4 Gewerbeflächen mit 62 bis 141 m²
- alle Wohnungen mit Balkon / Terrasse
- Bodenausstattung mit Parkett
- Fahrradkeller in beiden Objekten
- energiesparender Passivhausstandard
- E-Mobilität möglich
- grüne Innenhöfe mit Gemeinschaftsflächen
- 5 weitere Baugruppen:
 - » Wohnungsbaugesellschaft Selbsthilfe Linden
 - » Wohngruppe Wohnidee e.V.
 - » Wohngruppe 7plus
 - » WEG Oheim und Oheim e.G.
 - » Genossenschaft „Alle unter einem Dach“ e.G.
 - » Wohnprojekt Auenland
 - » Baugruppe Kobel
- Details finden Sie unter ohehoeffe.hanova.de

Kontakt

hanova WOHNEN GmbH

Otto-Brenner-Straße 4
30159 Hannover
Fon 0511.64 67-0
E-Mail info@hanova.de

Ihr Kundencenter

Kundencenter Klagesmarkt 1

Otto-Brenner-Straße 4
30159 Hannover
Fon 0511.64 67-0
E-Mail kundencenter1@hanova.de

Bei Interesse an unseren Wohnungen melden Sie sich gern bei

Annette Spielberg
Fon 0511.64 67-4932
E-Mail annette.spielberg@hanova.de

hanova.de



hanova

GESTALTEN BAUEN LEBEN

38 WOHNUNGEN ZUR MIETE

Wohnquartier Ohe-Höfe

Calenberger Neustadt

hanova.de

Stand: 01.2021





Das Konzept

Gemeinschaftliches Wohnen in Hannover bekommt ein neues Herz. Ökologisch, inklusiv und sozial: Am Ihmeufer entsteht eine einzigartige Nachbarschaft im Wohnquartier Ohe-Höfe.

Ein attraktives, grünes und naturnahes Wohngebiet, das durch engagierte Eigentümergemeinschaften entwickelt wird – von Anfang an!

Es ist das erste Gemeinschaftsquartier für Baugruppen in Hannover und das größte niedersachsenweit, welches sich derzeit im Bau befindet.

Details zum Konzept finden Sie unter ohe-höfe.de

Die Lage

Wohnen mitten in der City und dennoch im Grünen direkt am Ihme-Ufer — die Ohe-Höfe machen es möglich. Zwischen Calenberger Neustadt und Linden an der Gustav-Bratke-Allee gelegen erwächst ein attraktives Gebäudeensemble auf 6.900 m² mit insgesamt 112 Wohnungen. Neben hanova, die zwei Wohngebäude realisieren, bauen fünf weitere Baugruppen an der Ihme ein lebendiges Quartier.

In der Nähe befinden sich sehr gute Einkaufsmöglichkeiten, Banken, Ärzte, sowie Kitas und Schulen. Auch die Innenstadt liegt in unmittelbarer Nähe.

Unsere geplanten Wohnungen

- » 17x 2-Zimmer Wohnungen mit 44 bis 68 m²
- » 12x 3-Zimmer-Wohnungen mit 65 bis 116 m²
- » 5x 4-Zimmer-Wohnungen mit 95 bis 120 m²
- » 4x 5-Zimmer-Wohnungen mit 110 bis 140 m²
- » eine Maisonette-Wohnung mit 3-Zimmern

Außenanlagenplan der Ohe-Höfe

