Objektbeschreibung

Familiäres Wohnen im urbanen Umfeld ist der Kerngedanke dieser neuen Wohnanlage am Heinrich-Böll-Weg im Baugebiet Misburg-Steinbruchsfeld. Auf dem Grundstück werden vier Wohnanlagen mit insgesamt 76 Wohnungen, 2 Gewerbeeinheiten (Pflegedienst und Wohncafé) sowie 60 Stellplätze errichtet. Dabei wird hanova gemeinsam mit der DIAKOVERE Annastift Leben und Lernen gGmbH 62 neue, überwiegend barrierefreie, teils rollstuhlgerechte Wohnungen für Menschen mit und ohne Behinderung anbieten. In diesem Zusammenhang entsteht auch ein Wohncafé.

Derzeit sind die Bauarbeiten im vollen Gange. Die Wohnungen sind voraussichtlich Ende 2018 bezugsfertig.

Kontakt

hanova
Gesellschaft für Bauen und
Wohnen Hannover mbH (GBH)
Otto-Brenner-Straße 4
30159 Hannover
Fon 0511.64 67-0
E-Mail info@hanova.de

Ihr Kundencenter

Kundencenter Klagesmarkt 2
Otto-Brenner-Straße 4
30159 Hannover
Fon 0511.64 67-0
E-Mail kundencenter2@hanova.de

Bei Interesse an unseren Wohnungen melden Sie sich bitte bei:

Irene Schulz
Fon 0511.64 67-49 31
E-Mail irene.schulz@hanova.de

hanova.de

Stand: 02.2018

hanova

GESTALTEN BAUEN LEBEN

76 WOHNUNGEN ZUR MIETE

Familiäres Wohnen
Im urbanen Umfeld

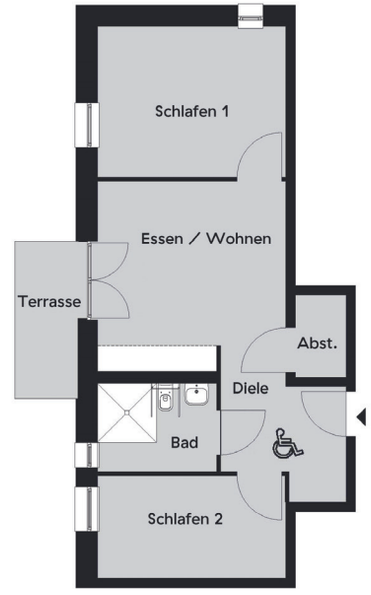
Heinrich-Böll-Weg

hanova.de

Ausstattung

- Praktisch geschnittene 2 – 4 Zimmer Wohnungen
- Teilweise rollstuhlgerechte und barrierefreie Wohnungen
- Alle Wohnungen verfügen über einen Balkon oder eine Terrasse
- Hochwertige Vinylfußböden in Echtholzoptik
- Dachgeschosswohnungen mit Dachterrassen
- Komfortlüftungsanlage, Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung
- Moderne Medienversorgung

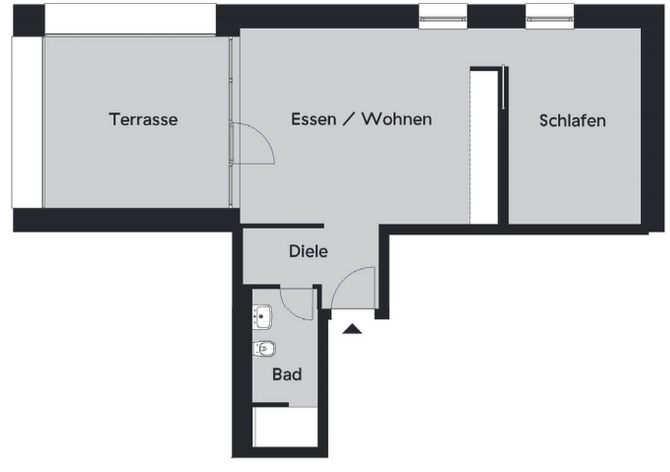
Grundrissbeispiel - 3 Zimmer ca. 73 m²



Die Lage

Diese Wohnanlage entsteht im wunderschön gelegenen neuen Dichterviertel – Steinbruchsfeld Hannover Misburg. Die Lage besticht durch ihr grünes Umfeld und der unmittelbaren Nähe zu zahlreichen Naherholungsgebieten (Mittellandkanal, Misburger Wald, Tiergarten, Misburger Moor). Familienfreundlichkeit wird hier großgeschrieben; Kindergärten, Krippen und Schulen sind fußläufig erreichbar. Des Weiteren zeichnet sich die Lage durch eine gute Infrastruktur aus.

Alle Versorgungen des täglichen Bedarfs sind gut und schnell zu erreichen. In ca. 10 Minuten erreicht man die Stadtbahn, die Sie in knapp 20 Minuten direkt in die City bringt. Durch eine gute Anbindung an den Messeschnellweg gelangen Sie in wenigen Minuten auf die Autobahn.

Grundrissbeispiel - 2 Zimmer ca. 50 m²

Grundrissbeispiel - 2 Zimmer ca. 56 m²