

Betreff: Information über freihändige Vergabe  
Hannover – Augustenstraße 11, 30161 Hannover  
Projekt 059300

---

Auftraggeber:  
**hanova WOHNEN GmbH**  
Otto-Brenner-Straße 4, 30159 Hannover

**Fliesenarbeiten** für das Objekt Augustenstraße 11:  
Ca. 265 m<sup>2</sup> Verbundabdichtung  
Ca. 385 m<sup>2</sup> Wandfliesen  
Ca. 185 m<sup>2</sup> Bodenfliesen  
Ca. 45 m<sup>2</sup> Bodenbeläge aus Betonwerkstein  
52 Stück Winkelstufen aus Betonwerkstein  
Ca. 200 m Sockelleisten aus Betonwerkstein

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um ein bestehendes, viergeschossiges Gebäude. Das ehem. Straßenreinigungsdepots wird zu einer Notschlafstelle mit Unterbringungsmöglichkeiten für Obdachlose umgenutzt. Hierfür ist die Nachrüstung mit WC-Anlagen, einer Küche mit Gemeinschaftsbereich, einem Security-Raum, sowie einer neuen Aufteilung der benötigten Schlafräume notwendig. Zusätzlich wird das Gebäude mit einem weiteren Geschoss in Holzbauweise aufgestockt, wodurch Schlafplätze geschaffen werden.

Das zu sanierende Gebäude ist 4-geschossig und schließt oben mit Flachdächern ab. Das Gebäude ist voll unterkellert. Das Gebäude ist in einer Mischkonstruktion aus Stahlbeton- skelettbau und tragenden Wänden zur Aussteifung erstellt. Die Außenwände bestehen aus Leca-Mauerwerk, die im EG mit Ziegelmauerwerk verblendet wurden und in den oberen Geschossen verputzt sind. Die Decken wurden betoniert.

Die Leistungen werden im Rahmen einer freihändigen Vergabe ausgeschrieben.

Submission: 16.03.2026  
Ausführung der Arbeiten: voraussichtlich November/Dezember 2026

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an: [Angela.Bahrmann@hanova.de](mailto:Angela.Bahrmann@hanova.de)