

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Öffentliche Ausschreibung (VOB)

2026002781 - Wärmedämmverbundsystem(AU G11_059330)

a) Name, Anschrift, Telefon-, Telefaxnummer sowie E-Mail-Adresse des Auftraggebers (Vergabestelle)

hanova WOHNEN GmbH
Otto-Brenner-Straße 4
30159 Hannover
Deutschland
+49 51164670

Ausschreibungen@hanova.de

b) Gewähltes Vergabeverfahren

Öffentliche Ausschreibung [VOB]

c) Gegebenenfalls Auftragsvergabe auf elektronischem Wege und Verfahren der Ver- und Entschlüsselung

Die Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge kann elektronisch oder nicht elektronisch erfolgen

d) Art des Auftrags

Bauleistung

e) Ort der Ausführung

30161 Hannover

f) Art und Umfang der Leistung

Wärmedämmverbundsystem(AU G11_059330)
Wärmedämmverbundsystem für das Objekt Augustenstraße 11:
Ca. 980 m² WDVS, davon
ca. 850 m² mit Silikonharz-Oberputz,
ca. 110 m² mit Riemchen aus keramischen Fliesen,
ca. 20 m² mit Dichtschlämme im Erdreich.

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um ein bestehendes, viergeschossiges Gebäude. Das ehem. Straßenreinigungsdepots wird zu einer Notschlafstelle mit Unterbringungsmöglichkeiten für Obdachlose umgenutzt. Hierfür ist die Nachrüstung mit WC-Anlagen, einer Küche mit Gemeinschaftsbereich, einem Security-Raum, sowie einer neuen Aufteilung der benötigten Schlafräume notwendig. Zusätzlich wird das Gebäude mit einem weiteren Geschoss in Holzbauweise aufgestockt, wodurch Schlafplätze geschaffen werden.

Das zu sanierende Gebäude ist 4-geschossig und schließt oben mit Flachdächern ab. Das Gebäude ist voll unterkellert. Das Gebäude ist in einer Mischkonstruktion aus Stahlbeton-skelettbau und tragenden Wänden zur Aussteifung erstellt. Die Außenwände bestehen aus Leca-Mauerwerk, die im EG mit Ziegelmauerwerk verblendet wurden und in den oberen Geschossen verputzt sind. Die Decken wurden betoniert.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

h) Falls der Auftrag in mehrere Lose aufgeteilt ist, Art und Umfang der einzelnen Lose und Möglichkeit, Angebote für eines, mehrere oder alle Lose einzureichen

Losweise Ausschreibung: Nein

i) Zeitpunkt, bis zu dem die Bauleistungen beendet werden sollen oder Dauer des Bauleistungsauftrags; sofern möglich, Zeitpunkt, zu dem die Bauleistungen begonnen werden sollen

Von: Bis:
Voraussichtlich Ende August 2026 bis Ende November 2026.

j) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nummer 3 zur Nichtzulassung von Nebenangeboten

Nebenangebote sind zugelassen

k) gegebenenfalls Angaben nach § 8 Absatz 2 Nummer 4 zur Nichtzulassung der Abgabe mehrerer Hauptangebote

Mehrere Hauptangebote sind zulässig

l) Name und Anschrift, Telefon- und Telefaxnummer, E-Mail-Adresse der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen und zusätzliche Unterlagen angefordert und eingesehen werden können; bei Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung auf einem Internetportal die Angabe einer Internetadresse, unter der die Vergabeunterlagen unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt abgerufen werden können; § 11 Absatz 7 bleibt unberührt

Die Auftragsunterlagen stehen gebührenfrei zur Verfügung unter:

<https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/4c06d645-13f2-4105-a7bc-54176ddd7120>

Für schriftliche Anfragen:

hanova

Otto-Brenner-Straße 4

30159 Hannover

E-Mail: Ausschreibungen@hanova.de

Telefon: +49 51164672356

m) gegebenenfalls Höhe und Bedingungen für die Zahlung des Betrags, der für die Unterlagen zu entrichten ist

Die Unterlagen stehen gebührenfrei über das Portal der deutschen eVergabe zum Download zur Verfügung. Wir empfehlen eine Registrierung im Portal, damit Sie über Änderungen im Verfahren informiert werden können.

Link zum Portal: https://www.deutsche-evergabe.de/Dashboards/Dashboard_off
(Bitte "hanova" ins Suchfeld eingeben)

n) bei Teilnahmeantrag: Frist für den Eingang der Anträge auf Teilnahme, Anschrift, an die diese Anträge zu richten sind, Tag, an dem die Aufforderungen zur Angebotsabgabe spätestens abgesandt werden,

Teilnahme- oder Angebotsfrist:

Bindefrist:

o) Frist für den Eingang der Angebote und die Bindefrist

02.07.2026 12:00:00

14.08.2026

p) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind; gegebenenfalls auch Anschrift, an die Angebote elektronisch zu übermitteln sind

Elektronische Angebote sind einzureichen unter:

"<https://portal.deutsche-evergabe.de>"

Schriftliche Angebote sind einzureichen an:

hanova

Empfang, Raum wird benannt

Otto-Brenner-Straße 4

30159 Hannover

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen

Deutsch

r) die Zuschlagskriterien, sofern diese nicht in den Vergabeunterlagen genannt werden, und gegebenenfalls deren Gewichtung

Niedrigster Preis

s) Datum, Uhrzeit und Ort des Eröffnungstermins sowie Angabe, welche Personen bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen

02.07.2026 12:00:00

Teilnahme an der Submission nur bei Abgabe eines Angebots

t) gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

5% der Auftragssumme als Sicherheit für die Vertragserfüllung

3 % als Sicherheit für Mängelansprüche

u) wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Entsprechend VOB/B § 16

v) gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters

gemäß Formular EVM 124 „Eigenerklärungen zur Eignung“.

Bei einem Teilnahmewettbewerb sind Referenzen und Angaben zu den Arbeitskräften sofort beizulegen.

x) Name und Anschrift der Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen wenden kann

Niedersächsisches Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Tel.:

Fax:

27.05.2026